



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza ŽUNA društvo s ograničenom odgovornošću za izgradnju i promet nekretnina u stečaju, Osijek, Zagrebačka 30, MBS 081296628, OIB 11022131128, dana 31. siječnja 2023.,

z a k l j u č i o   j e

I Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika stečajna masa iza ŽUNA društvo s ograničenom odgovornošću za izgradnju i promet nekretnina u stečaju, Osijek, Zagrebačka 30, MBS 081296628, OIB 11022131128 upisane u zk. ul. 8657 k.o. Trešnjevka, k.č.br. 1058/1 (prije upisana u z.k ul. 29017 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 4968/1), – STAMBENO POSLOVNA ZGRADA br 43. u Zagrebu, Nova cesta sa 236 čm i dvorište sa 45 čm, ukupne površine 281m2 sa kojim je suvlasničkim dijelovima povezano vlasništvo posebnih dijelova nekretnine:

- 500/10000 dijela nekretnine 1. ETAŽA – garaža u prizemlju površine 11,31 čm s pripadajućim spremištem 23,91čm, odnosno ukupne površine 35,22m2 u nacrtu označen kao G1,
- 100/10000 dijela nekretnine 2. ETAŽA – garaža u prizemlju 7čm u nacrtu označen kao G2,
- 100/10000 dijela nekretnine 3. ETAŽA – garaža u prizemlju 7čm u nacrtu označen kao G3,
- 96/10000 dijela nekretnine 4. ETAŽA – garaža u prizemlju 6.76 čm u nacrtu označen kao G4,
- 96/10000 dijela nekretnine 5. ETAŽA – garaža u prizemlju 6.76 čm u nacrtu označen kao G5,
- 96/10000 dijela nekretnine 6. ETAŽA – garaža u prizemlju 6.76 čm u nacrtu označen kao G6,
- 96/10000 dijela nekretnine 7. ETAŽA – garaža u prizemlju 6.76 čm u nacrtu označen kao G7

za dan 21. veljaču 2023. s početkom u 08,30 sati.

II Upozoravaju se osobe koje prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo na namirenje iz kupovnine da će se tražbine vjerovnika koji ne dođu na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa, te da najkasnije na ročištu za diobu mogu drugom osporiti tražbinu glede visine i reda namirenja.

## Obrazloženje

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnina kupcu valjalo je riješiti kao u izreci u smislu članku 117. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, 131/20).

U Osijeku 31. siječanj 2023.

Stečajni sudac  
Željko Jakšić

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (članak 19. stavak 7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **eb318-b2f9d**

Kontrolni broj: **01697-07574-928a5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.